

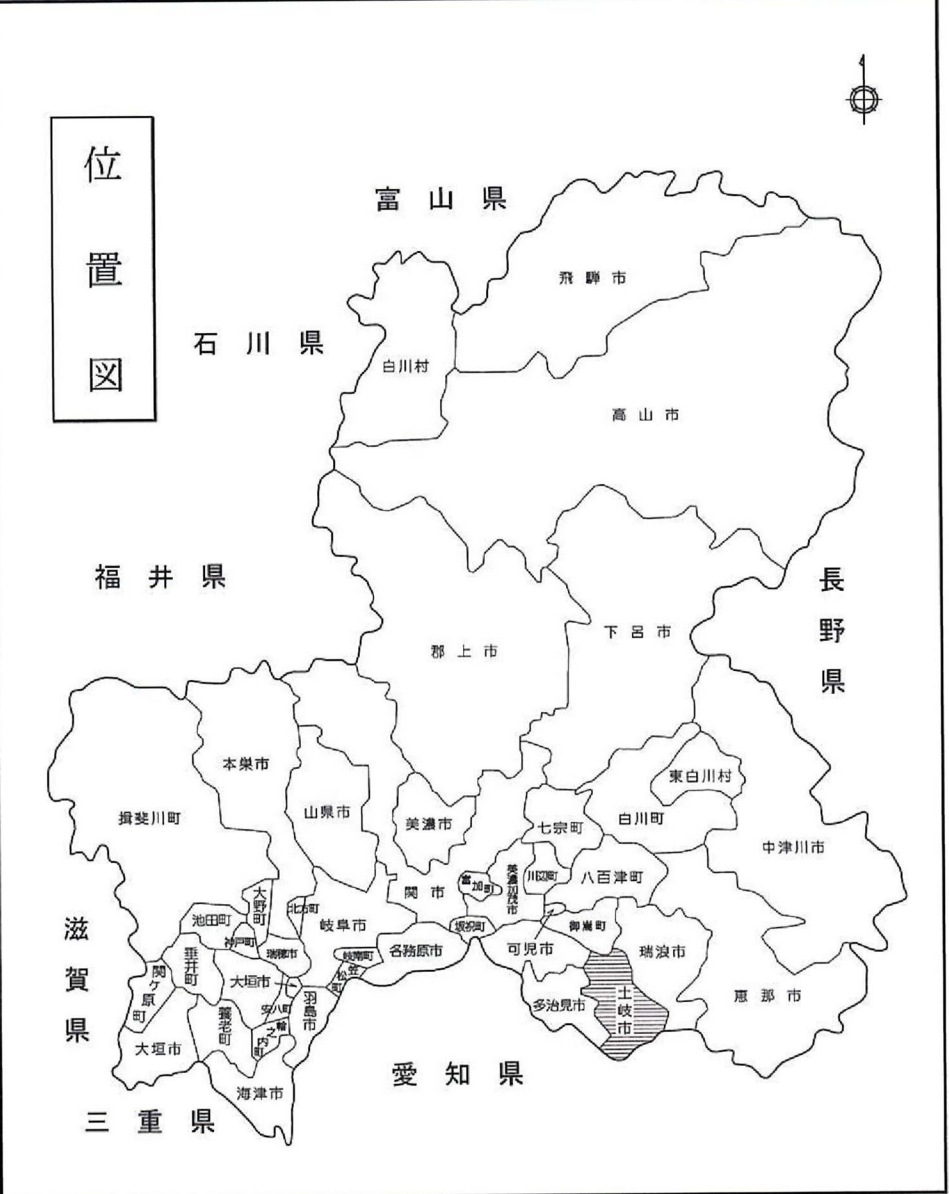
1:20,000 地形図

土岐都市計画図

| 凡 例 |               |                    |
|-----|---------------|--------------------|
| 表 示 | 用 途 地 域 ・ 地 区 | 建 ぺ い 率            |
|     | 第一種低層住居専用地域   | 40,50,60 60,80,100 |
|     | 第二種低層住居専用地域   | 60 100             |
|     | 第一種中高層住居専用地域  | 50,60 100,200      |
|     | 第二種中高層住居専用地域  | 60 200             |
|     | 第一種住居地域       | 60 200             |
|     | 第二種住居地域       | 60 200             |
|     | 準住居地域         | 60 200             |
|     | 近隣商業地域        | 80 200,300         |
|     | 商業地域          | 80 300,300,400     |
|     | 準工業地域         | 60 200             |
|     | 工業地域          | 60 200             |
|     | 工業専用地域        | 60 200             |
|     | 特別工業地区        | —                  |
|     | 都市計画区域・行政区    |                    |
|     | 都市計画道路        |                    |
|     | 立体交差、橋梁       |                    |
|     | 都市計画公園        |                    |
|     | 土地区画整理区域      |                    |
|     | その他都市施設       |                    |
|     | 上段容積率(%)      |                    |
|     | 下段建ぺい率(%)     |                    |

〔注1〕 第一種低層住居専用地域で「図面範囲」の表示のある区域は、外周線から敷地境界線までの距離の最低限度を示す。  
〔注2〕 無形区域の建ぺい率は50%、容積率は200%とする。

土岐市処理区  
約 2,100ha  
約 2,109ha



| 凡 例 |            |
|-----|------------|
|     | 排水区域(変更なし) |
|     | 排水区域(追加)   |
|     | 下水管渠(変更なし) |

本図における諸線の位置、区域の境界はその概略を示すものですから、詳細については土岐市役所都市計画課の計画図書で確認して下さい。

土岐市

